

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 1784 от « 23 » декабря 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ ТО
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Представитель ООО «УЛЗ «Вертикаль»
по доверенности № 51 от 16.08.20 22 г. Фрицлер А.В.

представитель Регионального
оператора Специалист ОККР НО "ФКР ТО" Туницкий Н.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный инженер ООО "УК "Вектор" Латышев А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН
42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 2а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «УЛЗ «Вертикаль»
наименование организации
в соответствии с договором № 167/22 от 16.08.2022 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «УЛЗ «Вертикаль»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 04.11.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 25.12.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 29.12.2022
дата, месяц, год
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 2а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 2а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № *к 1 от 29.12.22*
2. КС-2 № *к 1-4 от 29.12.22*
3. *Работы по замене*
4. *Акт об ответственности членов рабочей (приемочной) комиссии от 30.12.22*
5. *Доверенность к 31 от 16.08.22*

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи
Фрицлер А.В.

подпись

расшифровка подписи
Латышев А.Г.

подпись

расшифровка подписи
Туницкий Н.И.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

*Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»*

должность

подпись

Тропин А. С.
расшифровка подписи

*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

| | | | |
|----------------------------|--|--------------------------|------------|
| | | Форма по ОКУД | Код |
| | | | 0322001 |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" | | |
| Технический заказчик | Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО | | |
| Подрядчик | Общество с ограниченной ответственностью «Уральский лифтостроительный завод «Вертикаль» по ОКПО | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 2а по ОКПО | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 2а | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | | номер | 167/22 |
| | | дата | 16 08 2022 |
| | | Вид операции | |


| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| 1 | 29.12.2022 | с | по |
| | | 04.11.2022 | 29.12.2022 |

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Но- мер по по- рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|-------------------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 6 005 189,82 | 6 005 189,82 | 6 005 189,82 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинного и блочного помещений | | 6 005 189,82 | 6 005 189,82 | 6 005 189,82 |

| | |
|---|--------------|
| Итого | 6 005 189,82 |
| Сумма НДС | 1 201 037,96 |
| Всего с учетом НДС | 7 206 227,78 |
| Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | 2 197 899,47 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | 5 008 328,31 |


Сумма начисленной неустойки, руб. 11557,68
 Основание п.10.5, п.15.3 договора № 167/22 от 16.08.22
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4996770,63



Подрядчик
 М.П.

Представитель Общество с ограниченной ответственностью «Уральский лифтостроительный завод «Вертикаль» по доверенности №51 от 16.08.2022г.

(должность)



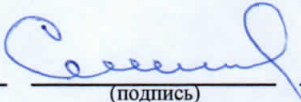
(подпись)

А.В. Фришлер
 (расшифровка подписи)

Технический заказчик
 М.П.

Директор

(должность)



(подпись)

К.И. Самосатов
 (расшифровка подписи)

